

Faculté de Droit, Économie, Gestion et AES
Master mention Droit de l'Immobilier
Parcours Droit du patrimoine et des activités immobilières (DPAI)

Objectifs de la formation

L'objectif de la formation est de donner aux étudiants une connaissance approfondie de tous les aspects juridiques en relation avec le patrimoine et les activités immobilières.

La formation leur permet d'acquérir à la fois une connaissance solide de l'ensemble du droit applicable au patrimoine et aux activités immobilières et la maîtrise des outils méthodologiques et professionnels qui en assurent la mise en œuvre.

Les étudiants bénéficient d'un haut degré de professionnalisation dans ce secteur d'activités. Ils ont alors accès à un marché professionnel varié et riche de perspectives, en attestent les enquêtes d'insertion professionnelle (avocat, syndic, expert foncier...).

Ce diplôme est accessible par contrat de professionnalisation (formation en alternance).

[Cliquez ici pour découvrir en détails la fiche formation de ce master](#)



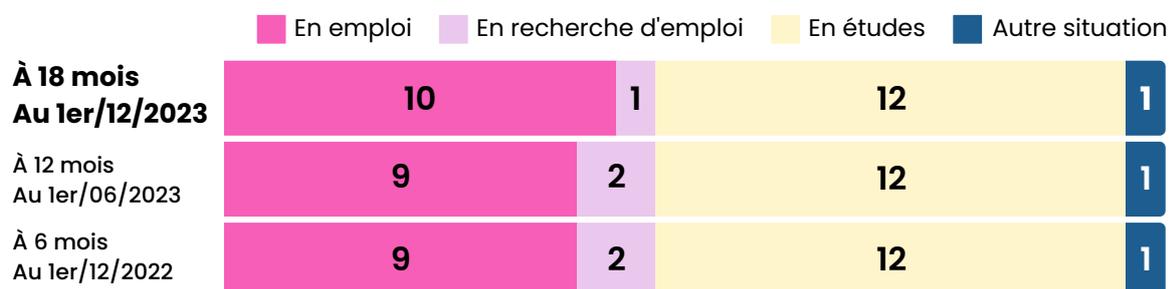
Promotion 2021-2022



Répondants à l'enquête : 24 sur 31
Taux de réponse : 77,4%

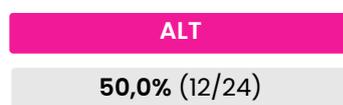
Régime d'inscription :
Formation par alternance (ALT) : 24

Situations après le Master (n=24)



• Taux de poursuite d'études

(Nombre de poursuites d'études après le master / nombre de répondants)



Les chiffres clés : L'insertion professionnelle directe après le Master

• Taux d'insertion professionnelle

(Pour les répondants sans formation complémentaire post-master)

Nombre de diplômés en emploi / nombre de diplômés en emploi + en recherche d'emploi



À 6 mois : 81,8% (9/11)



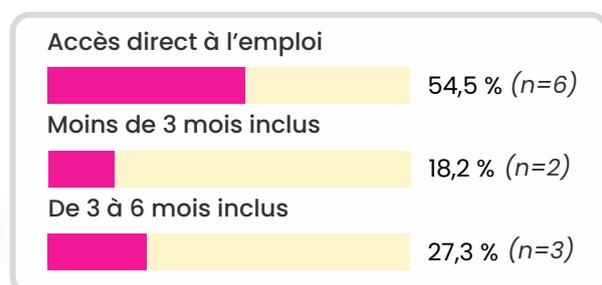
À 12 mois : 81,8% (9/11)



À 18 mois : 90,9% (10/11)

• Durée de recherche active du 1er emploi

Pour les répondants ayant occupé un emploi, issus de la formation par alternance sans formation complémentaire post-master (n=11 ; 1 non-réponse)

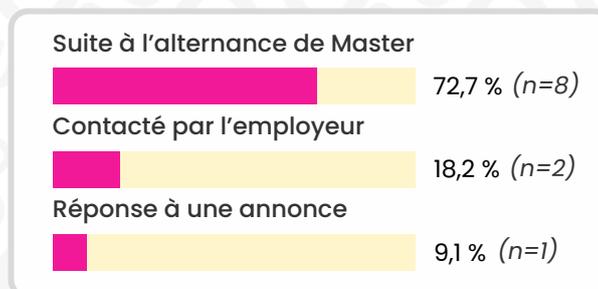


Durée de recherche active en mois

Médiane	0
Moyenne	1,5
Minimum	0
Maximum	6

• Mode d'accès au 1er emploi

Pour les répondants ayant occupé un emploi, issus de la formation par alternance sans formation complémentaire post-master (n=11 ; 1 non-réponse)



L'insertion professionnelle au 1er décembre 2023 (à 18 mois)

(Pour les répondants sans formation complémentaire post-Master - n=10)



• Caractéristiques des emplois

	Eff.	%
Type de contrat		
CDI	6	60,0
CDD	2	20,0
CDI de chantier, CDI de mission	1	10,0
Indépendant, auto-entrepreneur	1	10,0
Catégorie socio-professionnelle		
Ingénieur, cadre	4	40,0
Profession intermédiaire, technicien, agent de maîtrise	4	40,0
Employé	1	10,0
Artisan, commerçant, chef d'entreprise	1	10,0
Type d'employeur		
Entreprise privée	9	90,0
Indépendant, auto-entrepreneur	1	10,0
Temps de travail		
Temps complet	10	100,0
Lieu de l'emploi		
Finistère	3	30,0
Bretagne (hors Finistère)	2	20,0
Autres départements français	5	50,0
Secteur d'activité		
Activités immobilières	3	30,0
Activités spécialisées, scientifiques et techniques	3	30,0
Activités de services administratifs et de soutien	1	10,0
Activités financières et d'assurance	1	10,0
Commerce, transports, hébergement et restauration	1	10,0
Information et communication (y compris informatique)	1	10,0



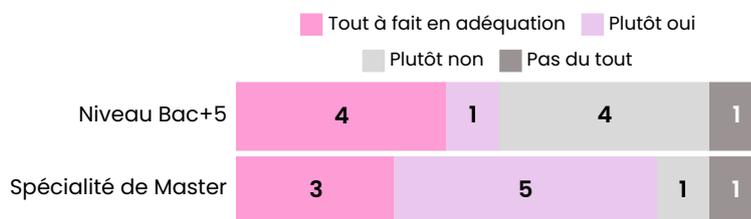
• Revenu net mensuel

(y compris heures supplémentaires, primes et 13ème mois)

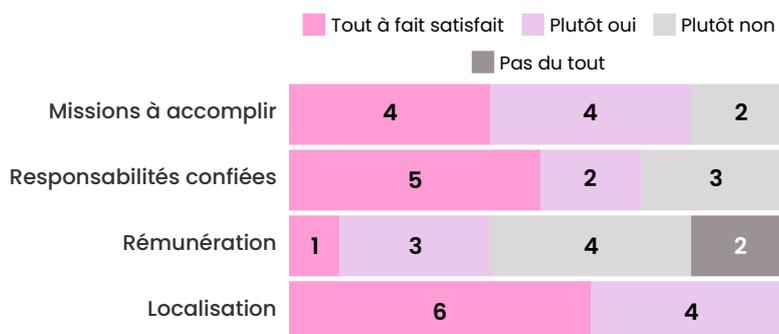
(Pour les répondants issus de la formation par alternance, en emploi en France, à temps plein, n=6 ; 4 non-réponses)

Médiane	1730,00 €
Moyenne	1877,17 €
Minimum	1500,00 €
Maximum	2700,00 €

• Adéquation emploi-formation (en eff.) :



• Appréciation portée sur les principaux aspects de leur emploi (en eff.) :



7 répondants sur 10 occupent toujours leur premier emploi 18 mois après leur master (70,0%)

Liste des emplois occupés au 1er décembre 2023

Pour les répondants *sans formation complémentaire post-master*



Régime d'inscription	Intitulé de poste	Missions	Secteur d'activité
ALT	Agent immobilier	Réalisation de transactions immobilières.	Activités immobilières <i>Non précisé</i>
ALT	Assistant juridique, administratif et copropriétés	Suivi d'exonérations et de demandes de dégrèvement de taxes foncières / suivi d'une flotte automobile et gestion de sinistres (entrées, sorties, attestations d'assurance et sinistralité) / suivi et traitement de demandes de garanties en assurance multirisques habitation / actualisation annuelle du patrimoine à assurer / mise à jour d'outils de suivi / gestion de demandes d'attestation / pilotage, suivi et contrôle d'appels à primes.	Activités immobilières <i>Location de logements</i>
ALT	Clerc de notaire	Rédactions d'actes (vente, succession, compromis de vente) / formalités préalables / constitution et suivi de dossiers / accueil physique et téléphonique de la clientèle / formalités postérieures / accompagnement de clients.	Activités spécialisées, scientifiques et techniques <i>Activités juridiques</i>
ALT	Clerc de notaire	Rédaction d'avant-contrats et de formalités antérieures.	Activités spécialisées, scientifiques et techniques <i>Activités juridiques</i>
ALT	Gestionnaire de copropriétés	Gestion courant de copropriétés (contrats, interventions ponctuelles, assemblées générales), gestion de sinistres et de contentieux / gestion comptable / gestion de travaux de rénovation énergétique.	Activités immobilières <i>Administration d'immeubles et autres biens immobiliers</i>
ALT	Juriste	Gestion du patrimoine immobilier d'un opérateur téléphonique selon un portefeuille attribué / renégociation de baux / mise en conformité / relations avec les bailleurs.	Information et communication (y compris informatique) <i>Télécommunications sans fil</i>
ALT	Juriste	Gestion d'un portefeuille de dossiers contentieux de clients, tant particuliers que professionnels, au sein de la direction juridique d'une banque.	Activités financières et d'assurance <i>Autres intermédiations monétaires</i>
ALT	Juriste en immobilier	Accompagnement d'agences immobilières dans l'exercice de leur activité.	Commerce, transports, hébergement et restauration <i>Commerce de détail de fleurs, plantes, graines, engrais, animaux de compagnie et aliments pour ces animaux en magasin spécialisé</i>



En recherche d'emploi post-Master (Pour les répondants sans formation complémentaire post-Master - n=1)

En recherche d'emploi depuis :	A occupé un emploi depuis l'obtention du master ?	Difficultés rencontrées dans la recherche d'emploi :
08/2023	Oui	Pas de difficultés rencontrées.

Autres situations post-Master (Pour les répondants sans formation complémentaire post-Master - n=1)



Préparation de concours en candidat libre

100%
(n=1)



Poursuite d'études post-Master (n=12)

2022/2023 (n=12)			2023/2024 (n=12)		
Eff.	Intitulé de la formation Établissement	Résultat	Eff.	Intitulé de la formation Établissement	Résultat
n=1	Master 2 Droit privé parcours Droit privé fondamental Université de Bretagne Occidentale (29) En contrat d'apprentissage (Juriste)	Obtenu	n=1	Préparation à l'examen d'accès au Centre Régional de Formation Professionnelle d'Avocats (CRFPA) Institut d'Études Judiciaires de Brest - Université de Bretagne Occidentale (29) En études seules	Obtenu
n=1	Master 1 Droit et gestion de l'environnement et du développement durable Université de Montpellier (34) En études seules	Obtenu	n=1	Master 2 Droit et gestion de l'environnement et du développement durable Université de Montpellier (34) En contrat d'apprentissage (Juriste)	En cours



Poursuite d'études post-Master (n=13)

2022/2023 (n=12)			2023/2024 (n=12)		
Eff.	Intitulé de la formation Établissement	Résultat	Eff.	Intitulé de la formation Établissement	Résultat
n=4	Diplôme de notaire – Voie professionnelle Institut national des formations notariales (INFN) – Rennes (35) En contrat d'apprentissage (Notaire-stagiaire)	En cours	n=4	Diplôme de notaire – Voie professionnelle Institut national des formations notariales (INFN) – Rennes (35) En contrat d'apprentissage (Notaire-stagiaire)	En cours
n=1	Diplôme de notaire – Voie professionnelle Institut national des formations notariales (INFN) (35) En contrat de professionnalisation (Notaire stagiaire)	En cours	n=1	Diplôme de notaire – Voie professionnelle Institut national des formations notariales (INFN) (35) En contrat de professionnalisation (Notaire stagiaire)	En cours
n=1	Diplôme supérieur de notariat Institut national des formations notariales (INFN) (35) En études seules	En cours	n=1	Diplôme supérieur de notariat Institut national des formations notariales (INFN) (35) En études seules	En cours
n=1	Diplôme de notaire – Voie professionnelle Institut national des formations notariales (INFN) – Rennes (35) En études seules	En cours	n=1	Diplôme de notaire – Voie professionnelle Institut national des formations notariales (INFN) – Rennes (35) En études seules	En cours
n=1	Diplôme de notaire – Voie professionnelle Institut national des formations notariales (INFN) – Aix-en-Provence (13) En contrat d'apprentissage (Notaire-stagiaire)	En cours	n=1	Diplôme de notaire – Voie professionnelle Institut national des formations notariales (INFN) – Aix-en-Provence (13) En contrat d'apprentissage (Notaire-stagiaire)	En cours
n=1	Diplôme de notaire – Voie professionnelle Institut national des formations notariales (INFN) – Paris (75) En contrat de professionnalisation (Notaire stagiaire)	En cours	n=1	Diplôme de notaire – Voie professionnelle Institut national des formations notariales (INFN) – Paris (75) En contrat de professionnalisation (Notaire stagiaire)	En cours
n=1	Diplôme de notaire – Voie professionnelle Institut national des formations notariales (INFN) – Poitiers (86) En contrat d'apprentissage (Notaire-stagiaire)	En cours	n=1	Diplôme de notaire – Voie professionnelle Institut national des formations notariales (INFN) – Poitiers (86) En contrat d'apprentissage (Notaire-stagiaire)	En cours



Caractéristiques des diplômés 2021-2022 et des répondants à l'enquête :

(n= nombre d'individus)

	Diplômés (n=31)		Répondants (n=24)	
Genre				
Femmes	87,1% (n=27)		91,7% (n=22)	
Hommes	12,9% (n=4)		8,3% (n=2)	
Nationalité				
Française	100% (n=31)		100% (n=24)	
Série du baccalauréat				
ES	54,8% (n=17)		50,0% (n=12)	
S	32,3% (n=10)		33,3% (n=8)	
L	6,5% (n=2)		8,3% (n=2)	
STL	3,2% (n=1)		4,2% (n=1)	
STMG	3,2% (n=1)		4,2% (n=1)	
Lieu d'obtention du baccalauréat				
Finistère	48,4% (n=15)		45,8% (n=11)	
Département bretons hors Finistère	9,7% (n=3)		12,5% (n=3)	
Autres départements français	41,9% (n=13)		41,7% (n=10)	
Régime d'inscription				
Formation par alternance (ALT)	96,8% (n=30)		100% (n=24)	
Formation continue / Reprise d'études (FC/RE)	3,2% (n=1)		-	
Âge à l'obtention du Master				
	Médian	Moyen	Médian	Moyen
	24 ans	24,6 ans	24 ans	24,3 ans

Qui recrute les diplômés du master ?

MASTER MENTION DROIT DE L'IMMOBILIER PARCOURS DROIT DU PATRIMOINE ET DES ACTIVITÉS IMMOBILIÈRES

Promotion 2022

Ce document présente, pour le Master mention Droit de l'Immobilier parcours Droit du patrimoine et des activités immobilières, les structures qui ont accueilli les étudiants du master en stage ou en alternance au cours de l'année 2021-2022, et celles qui ont recruté les diplômés.

- **Les listes de structures au sein desquelles les étudiants ont réalisé leur stage** sont issues de P.Stage, l'outil de gestion des conventions de stages pour les étudiants de l'UBO.
- **Les listes des structures au sein desquelles les étudiants ont réalisé leur alternance** sont issues de fichiers transmis par la Cellule Alternance de l'UBO (Service Universitaire de Formation Continue et d'Alternance).
- **Les listes des structures qui ont recruté les diplômés** sont issues de l'enquête sur l'insertion professionnelle des diplômés de masters 2022. Cette enquête a pour objectif de connaître le devenir des étudiants 18 mois après l'obtention du master. Seules les structures dont les emplois sont en lien avec le domaine d'études du master sont ici retenues. Le code NAF et le secteur d'activité économique sont indiqués pour chaque structure ainsi que le lieu de l'emploi du diplômé.

- **Structures qui ont accueilli les étudiants en stage :**
(Source : données issues de P.Stage)

STRUCTURE	VILLE	DÉP.
OFFICE NOTARIAL MADAME CLÉMENCE WISSOCQ ACTIVITÉS SPÉCIALISÉES, SCIENTIFIQUES ET TECHNIQUES 6910Z Activités juridiques	GUIDEL	56

- **Structures qui ont accueilli les étudiants en alternance :**
(Source : données transmises par le Service Universitaire de la Formation Continue et de l'Apprentissage – SUFCA)

STRUCTURE	VILLE	DÉP.
BARRAINE IMMOBILIER ACTIVITÉS FINANCIÈRES ET D'ASSURANCE 6630Z Gestion de fonds	BREST	29
CABINET CAHOURS ACTIVITÉS SPÉCIALISÉES, SCIENTIFIQUES ET TECHNIQUES 6910Z Activités juridiques		
ELG ESVAN ACTIVITÉS IMMOBILIÈRES 6832A Administration d'immeubles et autres biens immobiliers		
ILIGI ACTIVITÉS IMMOBILIÈRES 6831Z Agences immobilières		
OFFICE NOTARIAL RIVE DROITE - IROISE ACTIVITÉS SPÉCIALISÉES, SCIENTIFIQUES ET TECHNIQUES 6910Z Activités juridiques		
SCP GOASGUEN ACTIVITÉS SPÉCIALISÉES, SCIENTIFIQUES ET TECHNIQUES 6910Z Activités juridiques		
SELARL MEROUR ET GUIVARC'H NOTAIRES ACTIVITÉS SPÉCIALISÉES, SCIENTIFIQUES ET TECHNIQUES 6910Z Activités juridiques		
FINANCO ACTIVITÉS FINANCIÈRES ET D'ASSURANCE 6492Z Autre distribution de crédit		

- **Structures qui ont accueilli les étudiants en alternance :**

(Source : données transmises par le Service Universitaire de la Formation Continue et de l'Apprentissage – SUFCA)

STRUCTURE	VILLE	DÉP.	
GROUPAMA LOIRE BRETAGNE ACTIVITÉS FINANCIÈRES ET D'ASSURANCE 6512Z Autres assurances	LANDERNEAU	29	
CRÉDIT MUTUEL ARKÉA ACTIVITÉS FINANCIÈRES ET D'ASSURANCE 6419Z Autres intermédiations monétaires	LE RELECQ-KERHUON		
SCP HÉLÈNE NORMAND ACTIVITÉS SPÉCIALISÉES, SCIENTIFIQUES ET TECHNIQUES 6910Z Activités juridiques	PLABENNEC		
SELARL KERNOT - PAYS BIGOUDEN ACTIVITÉS SPÉCIALISÉES, SCIENTIFIQUES ET TECHNIQUES 6910Z Activités juridiques	PLONÉOUR-LANVERN		
SARL CONSILIUM NOTAIRES ACTIVITÉS SPÉCIALISÉES, SCIENTIFIQUES ET TECHNIQUES 6910Z Activités juridiques	PLUGUFFAN		
SELARL CLM NOTAIRES BIGOUDENES ACTIVITÉS SPÉCIALISÉES, SCIENTIFIQUES ET TECHNIQUES 6910Z Activités juridiques	PONT-L'ABBÉ		
HABITAT ET HUMANISME FINISTÈRE AUTRES ACTIVITÉS DE SERVICE (DONT ORGANISMES EXTRACOMMUNAUTAIRES, MÉNAGES EN TANT QU'EMPLOYEURS...) 9499Z Autres organisations fonctionnant par adhésion volontaire	QUIMPER		
SAS VERLINGUE ACTIVITÉS FINANCIÈRES ET D'ASSURANCE 6622Z Activités des agents et courtiers d'assurances			
1270 NOTAIRES ACTIVITÉS SPÉCIALISÉES, SCIENTIFIQUES ET TECHNIQUE 6910Z Activités juridiques	LAMBALLE-ARMOR		22
SELARL NOTALEX 22 ACTIVITÉS SPÉCIALISÉES, SCIENTIFIQUES ET TECHNIQUES 6910Z Activités juridiques	SAINT-BRIEUC		
CRÉDIT AGRICOLE BRETAGNE HABITAT TRANSACTION ACTIVITÉS IMMOBILIÈRES 6831Z Agences immobilières	BETTON	35	

- **Structures qui ont accueilli les étudiants en alternance :**

(Source : données transmises par le Service Universitaire de la Formation Continue et de l'Apprentissage – SUFCA)

STRUCTURE	VILLE	DÉP.
AGENCE J. GAUTER ET COMPAGNIE ACTIVITÉS IMMOBILIÈRES 6831Z Agences immobilières	AURAY	56
FONCIA MORBIHAN ACTIVITÉS IMMOBILIÈRES 6832A Administration d'immeubles et autres biens immobiliers • Pour 2 étudiants	ARZON LORIENT	
SCP OFFREDO NOTAIRES ACTIVITÉS SPÉCIALISÉES, SCIENTIFIQUES ET TECHNIQUES 6910Z Activités juridiques	VANNES	
SCP POIGNAND BRUNET BRUNETEAUD ACTIVITÉS SPÉCIALISÉES, SCIENTIFIQUES ET TECHNIQUES 6910Z Activités juridiques	DIJON	21
SELARL XAVIER-JACQUES MÉCHAIN ACTIVITÉS SPÉCIALISÉES, SCIENTIFIQUES ET TECHNIQUES 6910Z Activités juridiques	NANTES	44
SCP GUEDÉ ET MOAT POTET ACTIVITÉS SPÉCIALISÉES, SCIENTIFIQUES ET TECHNIQUES 6910Z Activités juridiques	VIGNEUX-DE-BRETAGNE	
SELARL LÉVÊQUE ET ASSOCIÉS NOTAIRES ACTIVITÉS SPÉCIALISÉES, SCIENTIFIQUES ET TECHNIQUES 6910Z Activités juridiques	LA FERTÉ-BERNARD	72
SELARL GAIST & RENARD ACTIVITÉS SPÉCIALISÉES, SCIENTIFIQUES ET TECHNIQUES 6910Z Activités juridiques	PARIS	75
SCP CHARLOTTE BRANGER - OLIVIER PETITEAU ACTIVITÉS SPÉCIALISÉES, SCIENTIFIQUES ET TECHNIQUES 6910Z Activités juridiques	TALMONT-SAINT-HILAIRE	85
SCP POURQUÉ ANTOINE - FRANÇOIS FABRICE - GAGHOD ÉRIC ACTIVITÉS SPÉCIALISÉES, SCIENTIFIQUES ET TECHNIQUES 6910Z Activités juridiques	LEVALLOIS-PERRET	92

- **Structures qui ont recruté les diplômés :**

(Source : données issues de l'enquête réalisée auprès des diplômés 18 mois après l'obtention du master)

STRUCTURE	VILLE	DÉP.
CRÉDIT MUTUEL ARKÉA ACTIVITÉS FINANCIÈRES ET D'ASSURANCE 6419Z Autres intermédiations monétaires	LE RELECQ-KERHUON	29
HÉLÈNE NORMAND NOTAIRE, ASSOCIÉE D'UNE SOCIÉTÉ CIVILE PROFESSIONNELLE ACTIVITÉS SPÉCIALISÉES, SCIENTIFIQUES ET TECHNIQUES 6910Z Activités juridiques	PLABENNEC	
NOTALEX 22 NOTAIRES ASSOCIÉS ACTIVITÉS SPÉCIALISÉES, SCIENTIFIQUES ET TECHNIQUES 6910Z Activités juridiques	SAINT-BRIEUC	22
SA D'HLM AIGUILLON CONSTRUCTION ACTIVITÉS IMMOBILIÈRES 6820A Location de logements	RENNES	35
BOUYGUES TELECOM INFORMATION ET COMMUNICATION (Y COMPRIS INFORMATIQUE) 6120Z Télécommunications sans fil	AIX-EN-PROVENCE	13
FONCIA LCA ACTIVITÉS IMMOBILIÈRES 6832A Administration d'immeubles et autres biens immobiliers	METZ	57
SOCIÉTÉ NATIONALE DE PRODUITS IGNIFUGEANTS (SNPI) COMMERCE, TRANSPORTS, HÉBERGEMENT ET RESTAURATION 4776Z Commerce de détail de fleurs, plantes, graines, engrais, animaux de compagnie et aliments pour ces animaux en magasin spécialisé	PARIS	75